

<b>INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU</b>	
NAZWA INWESTYCJI	PROJEKT BUDOWLANY BUDYNKU INFORMACJI UZDROWISKOWO-TURYSTYCZNEJ W POLAŃCZYKU
ADRES	GM. SOLINA, POLAŃCZYK, DZ. NR 590 J. EWID. 182105_2 SOLINA, OBREB 0011 POLAŃCZYK
INWESTOR	GMINA SOLINA zam. ul. WIEJSKA 2, 38-610 POLAŃCZYK
SPORZĄDZAJĄCY	mgr inż. arch. Paweł Orlef Rz/A-06/05
DATA	WRZESIEŃ 2015

**1. Podstawa prawna sporządzenia:**

Prawo budowlane Dz. U. z 2013 poz. 1409

**2. Projektowany obiekt:**

Projektowany budynek informacji uzdrowisko-turystycznej w Polańczyku.

**3. Istniejąca zabudowa działki Inwestora:**

Brak

**4. Istniejąca zabudowa działek sąsiednich:**

Brak

**5. Projektowane zagospodarowanie działki:**

Projektowany budynek informacji uzdrowiskowo-turystycznej, przyłącz wodociągowy w40PE, przyłącz kanalizacyjny ks160, przełożenie istniejącej sieci gazowej g180PE, zewnętrzny odcinek wewnętrznej instalacji elektrycznej

**6. Istniejące uzbrojenie terenu w obrębie inwestycji:**

Sieć kanalizacji sanitarnej ks200, sieć gazowa g180PE, napowietrzna sieć telekomunikacyjna, ujęcia wód podziemnych, podziemny przyłącz kablowy eN, sieć wodociągowa w40/w110

**7. Lokalizacja projektowanych obiektów:**

Odległości projektowanej inwestycji od granicy działek sąsiednich wynosi: ok. 8,5m od granicy dz. nr 591 (ul. Zdrojowa), 10,3 do 12,0m od granicy dz. nr 492/4, odległość od pozostałych granic ponad 25,0m

**8. Ustalenia z zakresu planowania przestrzennego:**

Uchwała nr XXI/189/08 Rady Gminy Solina z dnia 29 lipca 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Uzdrowisko Polańczyk.

**9. Przewidywany wpływ projektowanego budynku wraz z urządzeniami budowlanymi z nim związanymi na tereny sąsiednie:**

Projektowana inwestycja nie będzie wpływać na działki sąsiednie.

**10. Określenie obszaru oddziaływania:**

Przedmiotowa działka nr 590.

**11. Uzasadnienie:**

Projekt budowlany i wniosek jest zgodny z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Wójta Gminy Solina z dn. 29 lipca 2008 r.