
BUDYNEK INFORMACJI UZDROWISKOWO-TURYSTYCZNEJ W POLAŃCZYKU

Rodzaj: Przedmiar

Wspólny Słownik Zamówień:

45000000-7 Roboty budowlane
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45262310-7 Zbrojenie
45262311-4 Betonowanie konstrukcji
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45320000-6 Roboty izolacyjne
45410000-4 Tynkowanie
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

BUDOWA:

BUDYNEK INFORMACJI UZDROWISKOWO-TURYSTYCZNEJ W POLAŃCZYKU
Polańczyk dz. nr 590, gm Solina
38-610 Polańczyk

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Gmina Solina
ul. Wiejska 2
38-610 Polańczyk

KOSZTORYSANT:

Kalkulację sporządził: Łukasz Orlef

Mnożniki:

Ilość robót: 1

WYKONAWCA:

INWESTOR:

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
1		ROBOTY ZIEMNE		
1.1	KNR 0201 0126-0100	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej - humusu, za pomocą spycharek, grubość warstwy do 15 cm.	151,0500	m2
		Obmiar: 151,0500		
1.2	KNR 0201 0126-0200	Usuwanie warstwy ziemi urodzajnej - humusu, za pomocą spycharek, dodatek za każde dalsze 5 cm grubości warstwy	151,0500	m2
		Obmiar: 151,0500		
1.3	KNR 0201 0218-0300	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,60 m3 na odkład, grunt kategorii IV (b.i.nr 8/96)	85,2200	m3
		Obmiar: 85,2200		
1.4	KNR 0201 0206-0501	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,60 m3 z transportem urobku samochodami samowyląd. 5-10 t na odl. do 1km. grunt kategorii IV (b.i.nr 8/96)	34,4100	m3
		Obmiar: 34,4100		
1.5	KNR 0401 0108-0800	Wywóz ziemi samochodami samowylądowczymi na każdy następny 1 km kr.5	34,4100	m3
		Obmiar: 34,4100 Krotność: 5,0000		
1.6	KNR 0201 0310-0300	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5 m i głębokości do 1,5 m, ze złożeniem urobku na odkład - grunt kategorii IV.	21,3100	m3
		Obmiar: 21,3100		
1.7	KNR 0201 0320-0200	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość wykopu do 1,5 m i szerokość 0,8-1,5 m - grunt kategorii III, IV.	106,5300	m3
		Obmiar: 106,5300		
1.8	KNR 0201 0415-0200	Rozplantowanie ręczne 1 m3 ziemi wydobytej z wykopów leżącej na długości 1 m wzdłuż krawędzi wykopu - grunt kategorii III.	106,5300	m3
		Obmiar: 106,5300		

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
2		ROBOTY FUNDAMENTOWE		
2.1	KNR 0202 1101-0100	Podkłady na podłożu gruntowym, z betonu zwykłego i kruszywa naturalnego - chudy beton	4,6042	m3
		Obmiar: Ława Ł1, Stopy St1, St2 $(0,6 * 57,12 + 1,1 * 1,1 * 5 + 1,3 * 1,1 * 4) * 0,10 = 4,6042$ Razem = 4,6042		
2.2	KNR 0202 0202-0100	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, o szerokości do 0,6 m.	11,4240	m3
		Obmiar: Ława fundamentowa Ł1 o wym. 0,5x0,4m, L = 57,12m $0,50 * 0,40 * 57,12 = 11,4240$ Razem = 11,4240		
2.3	KNR 0202 0204-0100	Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, o objętości do 0,8 m3.	3,9200	m3
		Obmiar: Stopa St1 - 1,0x1,0x0,4m, szt.5 $1,0 * 1,0 * 0,4 * 5 = 2,0000$ Stopa St2 - 1,2x1,0 * 0,4m, szt.4 $1,20 * 1,0 * 0,4 * 4 = 1,9200$ Razem = 3,9200		

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
3		ŚCIANY FUNDAMENTOWE		
3.1		ŚCIANY		
3.1.1	KNR 0202 0207-0100	Ściany żelbetowe, o grubości 8 cm, proste, o wysokości do 3 m.	60,3099	m2
		Obmiar: Ściana fundamentowa Sc1 - L = 45,71m, h = 0,93m, p.g. - 0,17 $45,71 * 0,93 = 42,5103$ Ściana fundamentowa Sc1 - L = 11,41m, h = 1,56m, p.g. + 0,46 $11,41 * 1,56 = 17,7996$ Razem = 60,3099		
3.1.2	KNR 0202 0207-0700	Ściany żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ściany.	60,3099	m2
		Obmiar: 60,3099 Krotność: 16,0000		
3.2		ELEMENTY ŻELBETOWE		
3.2.1	KNR 0202 0211-0100	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych, dwustronnie deskowane, w ścianach o grubości do 0,3 m.	0,6964	m3
		Obmiar: Słup S1 szt.6, S2 szt.3, S3 szt.2, S4 szt.2 $0,24 * 0,24 * 0,93 * (6 + 3 + 2 + 2) = 0,6964$ Razem = 0,6964		

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
4		ROBOTY IZOLACYJNE		
4.1	KNRu 0202 0618-0100	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej. (Biuletyn V Orgbud Warszawa).	46,0420	m2
		Obmiar: Izolacja pod Ławą Ł1 $0,6 * 57,12 = 34,2720$ Izolacja pod stopami fund. St1 - St2 $[1,1 * 1,1 * 5] + [1,3 * 1,1 * 4] = 11,7700$ Razem = 46,0420		
4.2	KNR 0202 0602-0100	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe, poziome, z emulsji asfaltowej, pierwsza warstwa.	29,8448	m2
		Obmiar: Ława Ł1 $(0,6 - 0,24) * 57,12 = 20,5632$ Stopy fundamentowe St1 - St2 $(1,0 * 1,0 - 0,24 * 0,24) * 5 = 4,7120$ $(1,2 * 1,0 - 0,24 * 0,24) * 4 = 4,5696$ Razem = 29,8448		
4.3	KNR 0202 0602-0200	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe, poziome, z emulsji asfaltowej, każda następna warstwa.	29,8448	m2
		Obmiar: 29,8448		
4.4	KNR 0202 0603-0700	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe, pionowe, z lepiku asfaltowego na zimno pierwsza warstwa.	188,5120	m2
		Obmiar: Ława Ł1 $0,4 * 57,12 * 2 = 45,6960$ Stopy fundamentowe St1 - St2 $(1,0 * 4 - 0,5 * 2) * 0,4 * 5 = 6,0000$ $(1,2 * 2 + 1,0 * 2 - 0,5 * 2) * 0,4 * 4 = 5,4400$ Ściana żelbetowa Sc1 - h = 0,93m, p.g. - 0,17 $45,71 * 1,15 * 2 = 105,1330$ Ściana żelbetowa Sc2 - h = 1,56m, p.g. + 0,46 $11,41 * 1,15 * 2 = 26,2430$ Razem = 188,5120		
4.5	KNR 0202 0603-0800	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe, pionowe, z lepiku asfaltowego na zimno każda następna warstwa.	188,5120	m2
		Obmiar: 188,5120		
4.6	KNRw 0202 0608-0800	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe, pionowe, z płyt styrodurewych gr. 8cm na lepiku bez siatki metalowej roztwór asfaltowy do gruntowania.	40,9920	m2
		Obmiar: $39,04 * 1,05 = 40,9920$ Razem = 40,9920		

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
5		KONSTRUKCJA PARTERU		
5.1		ŚCIANY		
5.1.1	KNRu 0202 0188-0700	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie klejowej o dł. 59cm, grubość ściany 24cm. (Biuletyn VIII Orgbud Warszawa).	107,9931	m2
		Obmiar: ŚCIANY ZEWNĘTRZNE Ściana parteru zewnętrzna h = 2,87m (2,07 + 2,07 + 11,52 + 5,45) * 2,87 = 60,5857 ŚCIANY WEWNĘTRZNE Ściana parteru wewnętrzna h = 2,87m (7,52 + 3,28 + 8,12) * 2,87 = 54,3004 otwory w ścianach wewnętrznych - (1,0 * 2,05 * 2 + 1,14 * 2,45 * 1) = - 6,8930 Razem = 107,9931		
5.1.2	KNRu 0202 0190-0200	Ściany działowe z płytek z betonu komórkowego na zaprawie klejowej, bloczki o dł. 49cm, gr. ścianki 12cm, transport materiałów żurawiem. (Biuletyn VIII Orgbud Warszawa).	24,6861	m2
		Obmiar: ścian działowa h = 2,87m (2,70 * 3 + 1,60 + 1,83) * 2,87 = 33,0911 otwory w ścianach działowych - (1,0 * 2,05 * 3 + 1,1 * 2,05 * 1) = - 8,4050 Razem = 24,6861		
5.2		ELEMENTY ŻELBETOWE		
5.2.1	KNR 0202 0210-0300	Belki i podciągi żelbetowe, o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 12 m/m2.	1,2742	m3
		Obmiar: Nadproża żelbetowe N1, szt.1 0,24 * 0,45 * 3,62 * 1 = 0,3910 Nadproże żelbetowe N2, szt.1 0,24 * 0,25 * 2,31 * 1 = 0,1386 Nadproże żelbetowe N3, szt.2 0,24 * 0,25 * 1,55 * 3 = 0,2790 Belka żelbetowe B1, szt.1 0,24 * 0,25 * 7,76 * 1 = 0,4656 Razem = 1,2742		
5.2.2	KNR 0202 0211-0100	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych, dwustronnie deskowane, w ścianach o grubości do 0,3 m.	2,1491	m3
		Obmiar: Słup S1 szt.6, S2 szt.3, S3 szt.2, S4 szt.2 0,24 * 0,24 * 2,87 * (6 + 3 + 2 + 2) = 2,1491 Razem = 2,1491		
5.2.3	KNR 0202 0212-1100	Wieniec monolityczny na ścianach wewnętrznych.	0,3588	m3
		Obmiar: Wieniec W3 o wym. 0,24m x 0,25m dł. 5,98mb 0,24 * 0,25 * 5,98 = 0,3588 Razem = 0,3588		
5.2.4	KNR 0202 0212-1200	Wieniec monolityczny na ścianach zewnętrznych, o szerokości do 30 cm.	2,2386	m3
		Obmiar: Wieniec W1 o wym. 0,24m x 0,25m dł. 2,51mb 0,24 * 0,25 * 2,51 = 0,1506 Wieniec W2 o wym. 0,24m x 0,25m dł. 34,80mb 0,24 * 0,25 * 34,80 = 2,0880 Razem = 2,2386		
5.3		STROP		
5.3.1	KNR 0202 0216-0200	Płyty stropowe żelbetowe płaskie, o grubości płyty 15 cm.	53,1000	m2

BUDYNEK INFORMACJI UZDROWISKOWO-TURYSTYCZNEJ W POLAŃCZYKU
Przedmiar-Obmiar

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
		Obmiar: 53,10 = 53,1000		

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
6		KONSTRUKCJA PODDASZA		
6.1		ŚCIANY		
6.1.1	KNRu 0202 0188-0700	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie klejowej o dł. 59cm, grubość ściany 24cm. (Biuletyn VIII Orgbud Warszawa).	29,3760	m2
		Obmiar: ŚCIANY ZEWNĘTRZNE Ściana poddasza zewn. szczytowa h = od 0,40 do 4,70m $11,52 * (0,40 + 4,70) * 0,5 = 29,3760$ Razem = 29,3760		
6.2		ELEMENTY ŻELBETOWE		
6.2.1	KNR 0202 0208-0500	Słupy żelbetowe prostokątne, o wysokości do 4 m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 20 m/m2.	0,8064	m3
		Obmiar: Słup S2 szt.3, S4 szt.2 $0,24 * 0,24 * 2,80 * (3 + 2) = 0,8064$ Razem = 0,8064		
6.2.2	KNR 0202 0212-1200	Wieniec monolityczny na ścianach o szerokości do 30 cm.	0,8640	m3
		Obmiar: Wieniec W1 0,24m x 0,25m - L = 14,40m $0,24 * 0,25 * 14,40 = 0,8640$ Razem = 0,8640		
6.2.3	KNR 0401 0322-0300	Obsadzenie marek stalowych do montażu ram drewnianych R1 (analogia)	6,0000	szt.
		Obmiar: 6,0000		

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
7		ZBROJENIE ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH		
7.1	KNR 0202 0290-0100	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, gładkimi fi 6 mm.	0,2870	t
		Obmiar: 0,2870		
7.2	KNR 0202 0290-0201	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, żebrowanymi fi 8	0,1100	t
		Obmiar: 0,110 = 0,1100		
7.3	KNR 0202 0290-0201	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, żebrowanymi fi 10mm.	0,4320	t
		Obmiar: 0,4320		
7.4	KNR 0202 0290-0201	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, żebrowanymi fi 12mm.	0,7920	t
		Obmiar: 0,7920		
7.5	KNR 0202 0290-0202	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, żebrowanymi fi 16 mm i większe.	0,9680	t
		Obmiar: 0,9680		

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
8		DACH		
8.1		DOSTARCZENIE I MONTAŻ RAM R1 Z DREWNA KLEJONEGO		
8.1.1	KNR 0222 0503-0200	Dostarczenie i montaż konstrukcji ram R1 z drewna klejonego 20x55cm	3,0000	kpl
		Obmiar: 3,0000 Mnożniki: R = 0,9550 - Mnożnik dla R		
8.2		KONSTRUKCJA DACHU		
8.2.1	KNR 0202 0406-0400	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej, ramy górne i płatwie, o długości do 3 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2.	2,6200	m3
		Obmiar: 2,6200		
8.2.2	KNR 0202 0408-0300	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej, krokwie zwykle o długości do 4,5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2.	5,6500	m3
		Obmiar: 5,6500		
8.2.3	KNR 0202 0408-0200	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej, jętki, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2.	0,2700	m3
		Obmiar: 0,2700		
8.2.4	KNR 0202 0607-0100	Folia paroprzepuszczalna	202,8426	m2
		Obmiar: Dach o kącie nachylenia 45deg, $\cos 45\deg = 0,707$ (52,91 + 11,35) / 0,707 = 90,8911 Dach o kącie nachylenia 30deg, $\cos 30\deg = 0,866$ (83,93 + 6,51 + 6,51) / 0,866 = 111,9515 Razem = 202,8426		
8.2.5	KNR 0401 0414-1100	Deski czołowe	18,4000	m
		Obmiar: Deski czołowe - dach główny 9,20 * 2 = 18,4000 Razem = 18,4000		
8.2.6	KNR 0202 0410-0400	Kontrłaty	202,8426	m2
		Obmiar: 202,8426 Mnożniki: R = 0,5000 M = 0,5000 S = 0,5000		
8.2.7	KNR 0202 0410-0200	Deskowanie i łączenie połaci dachowych z tarcicy nasyconej, ołączenie połaci dachowych łatami 38 x 50 mm, rozstaw łat do 16cm.	202,8426	m2
		Obmiar: 202,8426		
8.3		POKRYCIE DACHU		
8.3.1	KNRu 0202 0535-0400	Pokrycie dachów blachą powlekaną na rąbek stojący na łatach, o powierzchni ponad 100m2. (analogia)	202,8426	m2
		Obmiar: Dach o kącie nachylenia 45deg, $\cos 45\deg = 0,707$ (52,91 + 11,35) / 0,707 = 90,8911 Dach o kącie nachylenia 30deg, $\cos 30\deg = 0,866$ (83,93 + 6,51 + 6,51) / 0,866 = 111,9515 Razem = 202,8426		
8.3.2	KNRu 0202 0539-0100	Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż elementów wykończeniowych, gąsiory. (Biuletyn VI Orgbud Warszawa).	9,2000	m

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
		Obmiar: $9,20 = 9,2000$		
8.3.3	KNRu 0202 0541-0200	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm. (Biuletyn VI Orgbud Warszawa).	68,1695	m2
		Obmiar: obróbki blach. okapów $(3,20 + 3,10) * 0,8 = 5,0400$ $(6,09 * 2 / 0,707 + 9,22 * 2 / 0,866) * 0,8 = 30,8168$ $(3,0 + 3,0 + 6,10 + 3,16 * 2 / 0,866 + 2,01 / 0,707) * 0,8 = 17,7927$ obróbka blach okapów - rynna ukryta $(6,10 + 3,0 * 2) * 1,2 = 14,5200$ Razem = 68,1695		
8.3.4	KNRw 0202 0519-0600	Rynny dachowe z blachy stalowej ocynkowanej, grubości 0,60 mm, prostokątne w rozwinięciu do 40 cm. - rynna ukryta przy okapie	12,1000	m
		Obmiar: $3,0 * 2 + 6,10 = 12,1000$ Razem = 12,1000		
8.3.5	KNRw 0202 0519-0500	Rynny dachowe z blachy stalowej ocynkowanej, grubości 0,60 mm, prostokątne w rozwinięciu do 35 cm.	6,3000	m
		Obmiar: $3,20 + 3,10 = 6,3000$		
8.3.6	KNRw 0202 0519-0800	Zbiorniczki przy rynnach z blachy stalowej ocynkowanej, grubości 0,60 mm.	2,0000	szt.
		Obmiar: 2,0000		
8.3.7	KNRw 0202 0526-0101	Rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej, grubości 0,60 mm, okrągłe o średnicy 8 cm.	8,8000	m
		Obmiar: $2,80 * 2 + 3,20 = 8,8000$		

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
9		KOMINY		
9.1	KNR 0217 0122-0200	Przewody wentylacyjne kołowe typ s /spiro/ z blachy stalowej ocynkowanej o średnicy do 200 mm przy udziale kształtek do 35%	14,6952	m2
		Obmiar: Rury Spiro fi 150mm $3,14 * 0,15 * 7,80 * 4 = 14,6952$ Razem = 14,6952 Mnożniki: R = 0,9550 - Mnożnik dla R		

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
10		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA		
10.1		STOLARKA OKIENNA		
10.1.1	KNRw 0202 1040-0600	Witryny aluminiowe w części biurowej	60,7550	m2
		Obmiar: Witryna W1 (wejściowa) , W2 i W3 (boczne) , $49,25 + 3,14 * 2,25 + 2,22 * 2,0 = 60,7550$ Razem = 60,7550		
10.1.2	KNR 0202 0129-0200	Obsadzanie prefabrykowanych podokienników, o długości ponad 1 m.	10,6800	szt.
		Obmiar: $3,04 + 1,95 + 3,86 + 1,83 = 10,6800$ Razem = 10,6800		
10.2		STOLARKA DRZWIOWA		
10.2.1	KNRw 0202 1018-0500	Drzwi z kształtowników z wysokoudarowego PCV	12,8100	m2
		Obmiar: DZRZWI WEWNĘTRZNE Drzwi D1 1,0x2,10m szt.5 $1,00 * 2,10 * 5 = 10,5000$ Drzwi D2 1,45x2,10m, szt.1 $1,10 * 2,10 * 1 = 2,3100$ Razem = 12,8100		

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
11		TYNKI I OKŁADZINY ŚCIAN I SUFITÓW		
11.1		ŚCIANY PARTERU		
11.1.1	KNR 0202 0803-0300	Tynki zwykłe III kategorii, ścian i słupów, wykonywane ręcznie.	196,6047	m2
		Obmiar: POMIESZCZENIA W CAŁOŚCI TYNKOWANE Pom. [0.01] h = 2,87, h = 0,63, h = 2,72 $15,09 * 2,87 + (1,83 + 3,85 + 1,96) * 0,63 + 5,50 * 2,72 = 63,0815$ $- (1,14 * 2,45 + 0,9 * 2,05 * 2 + 1,0 * 2,05 * 1) = - 8,5330$ Pom. [0.02] do [0.05] h = 2,72m $(5,40 + 8,73 + 11,55 + 8,0) * 2,72 = 91,6096$ $- (0,9 * 2,05 * 4 + 1,0 * 2,05 * 1) = - 9,4300$ Pom. [0.06] do [0.07] h = 2,72m, h = 0,63m $[(5,21 * 2 + 3,04) * 2,72 + 3,04 * 0,63] + ([7,12] + [6,04]) * 2,72 = 74,3216$ $- (3,14 * 2,25 + 0,9 * 2,05 * 4) = - 14,4450$ Razem = 196,6047		
11.1.2	KNR 0202 0815-0300	Gładz gipsowa jednowarstwowa, na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych.	133,7917	m2
		Obmiar: $196,6047 - 62,813 = 133,7917$		
11.1.3	KNR 0202 0829-0700	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą kombinowaną (b.i.nr 8/96)	62,8130	m2
		Obmiar: LICOWANIE ŚCIAN PŁYTKAMI Pom. [0.02], [0.03], [0.05] do wys. h = 2,10m $(5,40 + 8,72 + 8,0) * 2,10 = 46,4520$ $- (0,9 * 2,05 * 2 + 1,0 * 2,05) = - 5,7400$ Pom. [0.08], [0.07] do wys. h = 2,10m $(6,04 + 7,12) * 2,10 = 27,6360$ $- (0,9 * 2,05 * 3) = - 5,5350$ Razem = 62,8130		
11.1.4	KNRu 0202 1134-0200	Gruntowanie podłoży pionowych preparatami grutującymi. (Biuletyn VII Orgbud Warszawa).	133,7917	m2
		Obmiar: 133,7917		
11.1.5	KNR 0202 1505-0100	Dwukrotne malowanie bez gruntowania, tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną.	133,7917	m2
		Obmiar: 133,7917		
11.1.6	KNR 0401 0322-0200	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach	4,0000	szt.
		Obmiar: 4,0000		
11.2		SUFIT PARTERU		
11.2.1	KNR 0202 0803-0600	Tynki zwykłe III kategorii, stropów i podciągów, wykonywane ręcznie.	39,2600	m2
		Obmiar: $1,76 + 4,49 + 8,31 + 3,51 + 15,84 + 3,17 + 2,18 = 39,2600$ Razem = 39,2600		
11.2.2	KNR 0202 0815-0500	Gładz gipsowa jednowarstwowa, na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych.	39,2600	m2
		Obmiar: 39,2600		
11.2.3	KNRu 0202 1134-0100	Gruntowanie podłoży poziomych preparatami grutującymi. (Biuletyn VII Orgbud Warszawa).	39,2600	m2
		Obmiar: 39,2600		
11.2.4	KNR 0202 1505-0100	Dwukrotne malowanie bez gruntowania, tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną.	39,2600	m2

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
		Obmiar: 39,2600		
11.3		ŚCIANY PODDASZA		
11.3.1	KNR 0202 0803-0300	Tynki zwykłe III kategorii, ścian i słupów, wykonywane ręcznie.	37,1052	m2
		Obmiar: Ściany szczytowa 29,79 = 29,7900 Słupy poddasza $0,24 * 4 * 2,54 * 3 = 7,3152$ Razem = 37,1052		
11.3.2	KNR 0202 0815-0300	Gładz gipsowa jednowarstwowa, na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych.	37,1052	m2
		Obmiar: 37,1052		
11.3.3	KNRu 0202 1134-0200	Gruntowanie podłoży pionowych preparatami grutującymi. (Biuletyn VII Orgbud Warszawa).	37,1052	m2
		Obmiar: 37,1052		
11.3.4	KNR 0202 1505-0100	Dwukrotne malowanie bez gruntowania, tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną.	37,1052	m2
		Obmiar: 37,1052		
11.4		SUFIT PODDASZA		
10.4.1	KNR 0014 2012-0300	Okładziny stropów płytami gipsowo kartonowymi na ruszcie metalowym, podwójnym, podwieszonym, z kształtowników cd i ud.	109,9407	m2
		Obmiar: $30,0 / 0,707 + 52,14 / 0,866 + 7,30 * 0,5 * 2 = 109,9407$ Razem = 109,9407		
10.4.2	KNR 0014 2012-0400	Okładziny stropów płytami gipsowo kartonowymi na ruszcie metalowym, z kształtowników cd i ud, dodatek za drugą warstwę.	109,9407	m2
		Obmiar: 109,9407		
10.4.3	KNR 0202 0613-0300	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho, jedna warstwa gr. 20cm	109,9407	m2
		Obmiar: 109,9407		
10.4.4	KNR 0202 0616-0100	Izolacje poziome na sucho, z foliiparoszczelnej	109,9407	m2
		Obmiar: 109,9407		
10.4.5	KNRu 0202 1134-0100	Gruntowanie podłoży poziomych preparatami grutującymi. (Biuletyn VII Orgbud Warszawa).	109,9407	m2
		Obmiar: 109,9407		
10.4.6	KNRw 0202 1510-0500	Dwukrotne malowanie z jednokrotnym zagruntowaniem, płyt gipsowych spoinowych szpachlowanych farbą emulsyjną.	109,9407	m2
		Obmiar: 109,9407		

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
12		PODKŁADY I POSADZKI		
12.1		POSADZKI PARTERU		
12.1.1	KNR 0202 1101-0701	Podkłady na podłożu gruntowym z ubitych materiałów, z pospółki do betonów zwykłych. warstwa gr. 25cm	19,4300	m3
		Obmiar: (34,72 + 21,60 + 15,84 + 5,56) * 0,25 = 19,4300 Razem = 19,4300		
12.1.2	KNR 0202 1101-0100	Podkłady na podłożu gruntowym, z betonu zwykłego i kruszywa naturalnego. warstwa gr. 15cm	11,6580	m3
		Obmiar: (34,72 + 21,60 + 15,84 + 5,56) * 0,15 = 11,6580 Razem = 11,6580		
12.1.3	KNRu 0202 0618-0300	Izolacje przeciwwilgociowe poziome w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5m2 z papy grzewalnej. (Biuletyn V Orgbud Warszawa).	99,7150	m2
		Obmiar: [37,36 + 29,04 * 0,25] + [1,76 + 5,40 * 0,25] + [4,49 + 8,73 * 0,25] + [8,31 + 11,55 * 0,25] + [3,51 + 8,0 * 0,25] = 71,1100 [15,84 + 16,50 * 0,25] + [3,17 + 7,12 * 0,25] + [2,18 + 6,04 * 0,25] = 28,6050 Razem = 99,7150		
12.1.4	KNR 0202 0609-0300	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe na sucho, z płyt styropianowych 10cm izolacje poziome na wierzchu konstrukcji - jedna warstwa.	72,5600	m2
		Obmiar: Pomieszczenia od [0.01] do [0.05] 33,30 + 1,76 + 4,49 + 8,31 + 3,51 = 51,3700 Pomieszczenia od [0.06] do [0.08] 15,84 + 3,17 + 2,18 = 21,1900 Razem = 72,5600		
12.1.5	KNR 0202 1102-0100	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na ostro.	72,5600	m2
		Obmiar: 72,5600		
12.1.6	KNR 0202 1102-0300	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm. kr3	72,5600	m2
		Obmiar: 72,5600 Krotność: 3,0000		
12.1.7	KNR 0202 1106-0700	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową.	72,5600	m2
		Obmiar: 72,5600		
12.1.8	KNRu 0202 2806-0500	Posadzki jednobarwne w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 z płytek kamionkowych gres o wymiarach 30x30 na zaprawie klejowej, grubość warstwy zaprawy klejowej 5mm. (Biuletyn VI Orgbud Warszawa)	72,5600	m2
		Obmiar: 72,5600		
12.1.9	KNRu 0202 2809-0200	Cokoliki z płytek kamionkowych gres o wymiarach 10x25 na zaprawie klejowej, w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2.(Biuletyn VI Orgbud Warszawa)	76,0100	m
		Obmiar: Pomieszczenia od [0.01] do [0.05] 29,04 + 5,40 + 8,72 + 11,55 + 8,0 = 62,7100 - (0,9 * 6 + 1,0 * 2 + 2,22) = - 9,6200 Pomieszczenia od [0.06] do [0.08] 16,50 + 7,12 + 6,04 = 29,6600 - (0,9 * 4 + 3,14) = - 6,7400 Razem = 76,0100		
12.2		POSADZKA ANTRESOLI		

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
12.2.1	KNR 0202 0607-0100	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne, z folii polietylenowej szerokiej izolacja pozioma podposadzkowa.	47,7100	m2
		Obmiar: 47,7100		
12.2.2	KNR 0202 0609-0200	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe na zaprawie, z płyt styropianowych gr. 5cm poziome na wierzchu konstrukcji.	47,7100	m2
		Obmiar: 47,7100		
12.2.3	KNR 0202 1102-0100	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na ostro.	47,7100	m2
		Obmiar: 47,7100		
12.2.4	KNR 0202 1102-0300	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm.	47,7100	m2
		Obmiar: 47,7100 Krotność: 4,0000		
12.2.5	KNR 0202 1106-0700	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową.	47,7100	m2
		Obmiar: 47,7100		
12.2.6	KNRu 0202 1136-0101	Posadzki z paneli podłogowych. Klasa używalności: 33; klasa ścieralności: AC5 - analogia	47,7100	m2
		Obmiar: 47,7100		

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
13		SCHODY STALOWE WEWNETRZNE		
13.1	Analiza własna	Schody dywanowe o konstrukcji stalowej wg proj. indywidualnego	1,0000	szt.
		Obmiar: 1,0000		
13.2	KNR 0202 1207-0200	Balustrady schodowe wew. chromoniklowe - analogia	16,1300	m
		Obmiar: $4,93 + 7,05 + 2,32 + 1,83 = 16,1300$ Razem = 16,1300		

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
14		ELEWACJA		
14.1		ROBOTY DOCIEPLENIOWE I OKŁADZINOWE		
14.1.1	KNR 0023 2614-1100	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, zamocowanie listwy cokołowej	0,3492	100 m
		Obmiar: [40,24 - (2,18 + 3,14)] * 0,01 = 0,3492 Razem = 0,3492		
14.1.2	KNR 0023 2614-0100	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15cm	51,2432	m2
		Obmiar: Ściany boczne h = 3,35m 8,06 * 2 * 3,35 = 54,0020 - (3,14 * 2,25 + 1,83 * 2,0) = - 10,7250 Ściana frontowa h = 0,51m 12,06 * 0,51 + 0,24 * 5,54 + 0,24 * 3,35 * 2 = 9,0882 - (2,20 * 0,51) = - 1,1220 Razem = 51,2432		
14.1.3	KNR 0023 2614-0400	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , docieplenie ościeży o szerokości do 15cm	2,0205	m2
		Obmiar: (2,25 * 2 + 3,14 + 2,0 * 2 + 1,83) * 0,15 = 2,0205 Razem = 2,0205		
14.1.4	KNR 0202 0609-0200	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe na zaprawie, z płyt styropianowych gr 3cm, poziome na wierzchu konstrukcji.	5,0193	m2
		Obmiar: (3,04 + 8,0 + 1,83) * 0,39 = 5,0193 Razem = 5,0193		
14.1.5	KNR 0023 2614-1000	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	0,2308	100 m
		Obmiar: (3,36 * 3 + 0,51 * 3 + 2,25 * 2 + 3,14 + 1,83 + 2,0) * 0,01 = 0,2308 Razem = 0,2308		
14.1.6	KNR 0202 0923-0400	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy, wykonane ręcznie.	3,2010	m2
		Obmiar: (3,04 + 8,0 + 1,83 - 2,20) * 0,3 = 3,2010 Razem = 3,2010		
14.1.7	KNRu 0202 0541-0200	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm. (Biuletyn VI Orgbud Warszawa).-montaż parapetów z blachy powlekanej	2,6675	m2
		Obmiar: (3,04 + 8,0 + 1,83 - 2,20) * 0,25 = 2,6675 Razem = 2,6675		
14.2		PODBITKA OKAPÓW		
14.2.1	KNRu 0202 0002-0100	Rusztzy drewniane pod boazerie zamocowane na ścianach surowych ceglanych (z.11/92)	48,8176	m2
		Obmiar: Połąc dachu nachylona pod kątem 45deg ((3,47 + 2,10 + 3,47 + 1,92) / 0,707) / 0,743 = 20,8642 Połąc dachu nachylona pod kątem 30deg ((5,26 + 2,71 + 5,08 + 2,71) / 0,866) / 0,743 = 24,4934 Podbitka nienachylona 3,46 = 3,4600 Razem = 48,8176		
14.2.2	KNRu 0202 0003-0200	Podsufitka gr. 2.5cm	48,8176	m2

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
		Obmiar: 48,8176		
14.2.3	KNRu 0202 0003-0300	Lakierowanie desek elewacyjnych	48,8176	m2
		Obmiar: 48,8176		
14.2.4	KNRu 0202 0004-0100	Elementy wykończenia - ćwierćwałek	95,6000	m
		Obmiar: $49,56 + 42,89 + 0,63 * 5 = 95,6000$ Razem = 95,6000		
14.3		RUSZTOWANIA		
14.3.1	KNRw 0202 1603-0100	Rusztowania zewnętrzne, rurowe o wysokości do 10 m.	223,5400	m2
		Obmiar: ELEWACJA PÓŁNOCNA $77,20 = 77,2000$ ELEWACJA POŁUDNIOWA $77,20 = 77,2000$ ELEWACJA WSCHODNIA $34,57 = 34,5700$ ELEWACJA ZACHODNIA $34,57 = 34,5700$ Razem = 223,5400		
14.3.2	Analiza własna	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	223,5400	m2
		Obmiar: 223,5400		
14.3.3	KNR 0202 0925-0100	Oslony okien folią polietynową, wykonane żurawiem okiennym przenośnym.	56,0450	m2
		Obmiar: $45,32 + 1,83 * 2,0 + 3,14 * 2,25 = 56,0450$ Razem = 56,0450		
14.3.4	Rusztowania	Czas pracy rusztowań Czas pracy rusztowań obliczony na podstawie metody z KNR 0202 rozdziału 16.	1,0000	kpl
		Obmiar: 1,0000		

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
15		DRENAŻ		
15.1	KNR 0228 0702-0100	Ułożenie geowłókniny do drenażu (analogia)	75,1660	m2
		Obmiar: $1,82 * 41,30 = 75,1660$		
15.2	KNR 0228 0703-0600	Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych prostych o śr. nominalnej 150 mm	41,3000	m
		Obmiar: $41,30 = 41,3000$		
15.3	KNR 0201 0610-0200	Podsypka filtracyjna ze żwiru w gotowym suchym wykopie wykonana wraz z przygotowaniem kruszywa.	4,9560	m3
		Obmiar: $0,12 * 41,30 = 4,9560$		

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
16		CHODNIKI, DROGI		
16.1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE		
16.1.1	KNR 0201 0121-0200	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach pod nawierzchnie placów postojowych.	0,0620	ha
		Obmiar: 0,0620		
16.2		CHODNIKI		
16.2.1	KNR 0231 0101-0700	Ręczne wykonywanie koryt na całej szerokości jezdni i chodników, głębokość 20 cm, kategoria gruntu III, IV	109,7300	m2
		Obmiar: 109,7300		
16.2.2	KNR 0231 0101-0800	Ręczne wykonywanie koryt na całej szerokości jezdni i chodników, dodatek za każde dalsze 5 cm, kategoria gruntu III, IV, kr.1 (docelowo 25cm)	109,7300	m2
		Obmiar: 109,7300		
16.2.3	KNR 0231 0401-0200	Rowki pod obrzeża i ławy betonowe o wymiarach 20x20 cm, kategoria gruntu III, IV	69,7700	m
		Obmiar: 69,7700		
16.2.4	KNR 0231 0402-0300	Ławy betonowe pod obrzeża betonowe	2,7908	m3
		Obmiar: $0,2 * 0,2 * 69,77 = 2,7908$		
16.2.5	KNR 0231 0407-0200	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	69,7700	m
		Obmiar: 69,7700		
16.2.6	KNR 0231 0114-0500	Podbudowy z kruszywa łamanego.warstwa dolna.grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	109,7300	m2
		Obmiar: 109,7300		
16.2.7	KNR 0231 0114-0600	Podbudowy z kruszywa łamanego.warstwa dolna.dopłata za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy ponad 15 cm	109,7300	m2
		Obmiar: 109,7300 Krotność: 5,0000		
16.2.8	KNR 0231 0511-0200	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej szarej o grubości 6 cm układanej na podsypce cementowo piaskowej (biuletyn informacyjny nr 8/96)	109,7300	m2
		Obmiar: 109,7300		
16.3		DROGI		
16.3.1	KNR 0231 0101-0700	Ręczne wykonywanie koryt na całej szerokości jezdni i chodników, głębokość 20 cm, kategoria gruntu III, IV	408,4500	m2
		Obmiar: 408,4500		
16.3.2	KNR 0231 0101-0800	Ręczne wykonywanie koryt na całej szerokości jezdni i chodników, dodatek za każde dalsze 5 cm, kategoria gruntu III, IV, kr.5 (docelowo 45cm)	408,4500	m2
		Obmiar: 408,4500 Krotność: 5,0000		
16.3.3	KNR 0231 0103-0400	Mechaniczne profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, kategoria gruntu I do IV	408,4500	m2
		Obmiar: 408,4500		
16.3.4	KNR 0231 0401-0200	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm, kategoria gruntu III, IV	92,8000	m
		Obmiar:		

L.p.	Podstawa opisu	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
		92,80 = 92,8000		
16.3.5	KNR 0231 0402-0400	Ławy pod krawężniki z betonu z oporem	5,8000	m3
		Obmiar: $0,25 * 0,25 * 92,80 = 5,8000$		
16.3.6	KNR 0231 0404-0400	Krawężniki kamienne wystające o wymiarach 20x35 cm na podsypce cementowo piaskowej	92,8000	m
		Obmiar: 92,80 = 92,8000		
16.3.7	KNR 0231 0114-0100	Podbudowy z kruszywa naturalnego.warstwa dolna.grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm	408,4500	m2
		Obmiar: 408,4500		
16.3.8	KNR 0231 0114-0200	Podbudowy z kruszywa naturalnego.warstwa dolna.dopłata za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy ponad 20 cm, kr.5 (docelowo gr. 25cm)	408,4500	m2
		Obmiar: 408,4500 Krotność: 5,0000		
16.3.9	KNR 0231 0114-0500	Podbudowy z kruszywa łamanego.warstwa dolna.grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	408,4500	m2
		Obmiar: 408,4500		
16.3.10	KNR 0231 0114-0600	Podbudowy z kruszywa łamanego.warstwa dolna.dopłata za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy ponad 15 cm, kr.5 (docelowo gr. 20cm)	408,4500	m2
		Obmiar: 408,4500 Krotność: 5,0000		
16.3.11	KNR 0231 1004-0600	Oczyszczenie mechaniczne nawierzchni drogowej ulepszonej z bitumu	408,4500	m2
		Obmiar: 408,4500		
16.3.12	KNR 0231 1004-0700	Skropienie nawierzchni drogowych asfaltem	408,4500	m2
		Obmiar: 408,4500		
16.3.13	KNR 0231 0311-0100	Nawierzchnia z mieszanek mineralno bitumicznych grysowo żwirowych, asfaltowa warstwa wiążąca o grubości po zagęszczeniu 4 cm	408,4500	m2
		Obmiar: 408,4500		
16.3.14	KNR 0231 0311-0200	Nawierzchnia z mieszanek mineralno bitumicznych grysowo żwirowych, asfaltowa warstwa wiążąca o grubości po zagęszczeniu 4 cm.dodatek za każdy dalszy 1 cm, kr.2 (docelowo gr. 6cm)	408,4500	m2
		Obmiar: 408,4500 Krotność: 2,0000		
16.3.15	KNR 0231 0311-0500	Nawierzchnia z mieszanek mineralno bitumicznych grysowo żwirowych, asfaltowa warstwa ścieralna o grubości po zagęszczeniu 3 cm	408,4500	m2
		Obmiar: 408,4500		
16.3.16	KNR 0231 0311-0600	Nawierzchnia z mieszanek mineralno bitumicznych grysowo żwirowych, asfaltowa warstwa ścieralna o grubości po zagęszczeniu 3 cm.dodatek za każdy dalszy 1 cm, kr.2 (docelowo gr. 5cm)	408,4500	m2
		Obmiar: 408,4500 Krotność: 2,0000		