

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	
NAZWA INWESTYCJI	PROJEKT BUDOWLANY BUDYNKU KAPLICY CMENTARNEJ WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ W TYM BEZODPŁYWOWYM ZBIORNIKIEM NA ŚCIEKI BYTOWE
ADRES	GM. SOLINA, ZAWÓZ, DZ. NR 115 J.EWID.: 182105_2 SOLINA, OBRĘB: 0024 ZAWÓZ
INWESTOR	GMINA SOLINA UL. WIEJSKA 2, 38-610 POLAŃCZYK
SPORZĄDZAJĄCY	mgr inż. arch. Paweł Orlef Rz/A-06/05
DATA	LUTY 2017

1. Podstawa prawna sporządzenia:

Prawo budowlane Dz. U. z 2013 poz. 1409

2. Projektowany obiekt:

Projektowany budynek kaplicy cmentarnej

3. Istniejąca zabudowa działki Inwestora:

Brak

4. Istniejąca zabudowa działek sąsiednich:

Brak

5. Projektowane zagospodarowanie działki:

Projektowany budynek kaplicy cmentarnej, przyłącz wodociągowy w40PE/w90PE, przyłącz kanalizacyjny ks160, bezodpływowy zbiornik na ścieki bytowe, place utwardzone, miejsca postojowe

6. Istniejące uzbrojenie terenu w obrębie inwestycji:

Brak

7. Lokalizacja projektowanych obiektów:

Odległości projektowanej inwestycji od granicy działek sąsiednich wynosi: ok. 4,1m od granicy dz. nr 114, ok. 7,4m od granicy dz. nr 117 (droga), ok. 13,7m od granicy dz. nr 46

8. Ustalenia z zakresu planowania przestrzennego:

Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego nr 1/17 Wójta Gminy Solina z dn. 25-01-2017 r.

9. Przewidywany wpływ projektowanego budynku wraz z urządzeniami budowlanymi z nim związanymi na tereny sąsiednie:

Projektowana inwestycja będzie wpływać na działkę sąsiednią tj. 114

10. Określenie obszaru oddziaływania:

Przedmiotowa działka nr 115 oraz sąsiednia 114

11. Uzasadnienie:

Przedmiotowy budynek zlokalizowano w odległości nieznacznie przewyższającej minimalne wartości przyjęte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie tj. §12. Z uwagi na małą odległość wynoszącą ok. 4,1m od granicy dz. nr 114 przedmiotowa inwestycja będzie wykazywać oddziaływanie na w/w działkę.