

GMINA SOLINA
38-610 POLAŃCZYK
ul. Wiejska 2
NIP 6881245181

Do wszystkich
Wykonawców

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) w brzmieniu obowiązującym na dzień wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w związku z art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 22 czerwca 2016 r. o zmianie ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2016 r. poz. 1020), którego przedmiotem jest wyłonienie wykonawcy do realizacji zadania pn.: „**Rozbudowa istniejącej oczyszczalni ścieków bytowych w miejscowości Solina do przepustowości $Q_{sr.d}=920 \text{ m}^3/\text{d}$** ”.

W związku z zapytaniem skierowanym do Zamawiającego podaje się zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy PZP treść zapytania wraz z wyjaśnieniami:

Zapytanie:

1. W udostępnionym przedmiarze robót Technologicznych, pkt. 8 poz. 238 „*Dostawa ciągnika dwunapędowego o mocy 80 KM z przyczepą – 1 kpl.*” W dokumentacji projektowej, udostępnionej przez Zamawiającego brak danych do ww pozycji. Prosimy o jednoznaczne określenie parametrów ciągnika i przyczepy.
2. W załączonej dokumentacji przetargowej brak jest projektu barierki zewnętrznej znajdującej się na dachu zbiornika. Prosimy o udostępnienie ww. projektu lub podanie parametrów barierki zewnętrznej.
3. W udostępnionej dokumentacji klasa betonu na płytę denną w zbiorniku różni się w zależności od opisów. W Specyfikacji Technicznej „ST - Zbiornik procesowy” w pkt. 2.3 Zastosowane materiały beton na płytę denną opisany jest jako C25/30, a w „Projekt Architektoniczno-Budowlany 1-Zbiornik Technologiczny” w pkt. 2.2 Materiały beton płyty dennej opisany jest jako C30/37. Prosimy o informacje która wytrzymałość betonu dla płyty jest wiążąca.
4. W udostępnionej dokumentacji klasa betonu w pozycji „słupy połączeń” w zbiorniku różni się w zależności od opisów. W Specyfikacji Technicznej „ST - Zbiornik procesowy” w pkt. 2.3 Zastosowane materiały beton na słupy połączeń opisany jest jako C30/37, a w „Projekt Architektoniczno-Budowlany 1-Zbiornik Technologiczny” w pkt. 2.2 Materiały beton „słupów połączeń” opisany jest jako C35/45. Prosimy o informacje która wytrzymałość betonu dla słupów jest wiążąca.
5. Dot. przedmiaru robót nr 02, 05 i 06: w załączonych przedmiarach opisane jest ten sam asortymenty robót, jednak różnią się one ilościami przedmiarowymi (np. „Ogrodzenia” zawarte jest zarówno w przedmiarze nr 05 jak i w przedmiarze nr 06). W związku z koniecznością dołączenia do ofert kosztorysów, prosimy o jednoznaczne określenie które przedmiary robót branży budowlanej są wiążące oraz które należy wypełnić i dołączyć do oferty.
6. W załączonej dokumentacji przetargowej brak projektu konstrukcji wsporczej pod przykrycie z laminatu. Prosimy o udostępnienie w/w projektu lub podanie parametrów konstrukcji wsporczej.

7. Prosimy o wyjaśnienie treści zapisu § 1 ust. 7. Z obecnego brzmienia wynika, że Zamawiający może w okresie gwarancji i rękojmi żądać od Wykonawcy (któregokolwiek z Konsorcjantów) wykonania całości lub części robót. Z kolei w okresie rękojmi i gwarancji Zamawiający może żądać jedynie usunięcia wad i usterek.
8. Prosimy o wyjaśnienie treści zapisu § 2 ust. 2 b), z którego wynika, że Wykonawca ma wykonać przedmiot umowy albo zgodnie z warunkami zgłoszenia albo zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę.
9. Prosimy o wyjaśnienie treści zapisu § 7 ust. 3. Czy zapis, że płatności będą dokonywane powykonawczo oznacza, że Wykonawca może wystawić fakturę na podstawie częściowego i końcowego protokołu odbioru robót?
10. Prosimy o wyjaśnienie zapisu w § 7 ust. 3 „z zastrzeżeniem dnia następnego”.
11. Prosimy o zmianę/ wykreślenie zapisu w § 7 ust. 5 – tj. obowiązku poświadczenia własnoręczności podpisu przez urząd gminy, bank, notariusza.
12. Prosimy o wykreślenie w § 9 ust. 3 obowiązku przedłożenia części dokumentacji (do projektu Umowy z Podwykonawcą). Proponujemy dokładne określenie robót które będzie miał obowiązek wykonać Podwykonawca.
13. Prosimy o wykreślenie § 10 ust. 6) obowiązku nałożenia kary umownej na Wykonawcę w przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia. W przypadku opóźnienia w zapłacie, Podwykonawcy przysługują odsetki ustawowe. Poza tym zapis jest niezgodny z art. 483 KC.
14. Wnosimy o wykreślenie § 10 ust. 12) – zakres tych obowiązków należy do Wykonawcy.
15. Wnosimy o wykreślenie § 10 ust. 15) – obowiązku nałożenia kary w wysokości 15 %, albo wnosimy o zmniejszenie wysokości kary.
16. § 11 ust. 1 – wnosimy o wypisanie rodzajów form zabezpieczeń, jakie może wnieść Wykonawca, zgodnie z art. 148 pzp.
17. Wnosimy o zmniejszenie/obniżenie kar umownych w § 16.
18. Wnosimy o wykreślenie §18 ust. 6 d)
19. Wnosimy o wykreślenie §18 ust. 8 c)
20. Wnosimy o zmianę w §20 - na 60 dni.

Wyjaśnienia:

Ad. 1 - Ciągnik dwunapędowy o mocy 80KM o parametrach technicznych:

- Napęd 4x4
- Turbodoładowany silnik o mocy min. 80 KM
- Skrzynia biegów synchronizowana 12-biegowa przód/tył, prędkość 40km/h
- Rewers mechaniczny
- Elektrohydrauliczne włączanie blokady tylnego mostu
- Obciążniki przednie min. 8x40=320kg
- Obciążniki tylne min. 4x80kg
- TUZ tylny udźwig min. 4,2 tony
- TUZ przedni
- Trzy zaczepy z tyłu, zaczep przedni
- 1- i 2-przewodowa instalacja do hamulców pneumat.
- Sprężarka powietrza włączana przyciskiem w kabinie
- Zbiornik paliwa min. 115 L
- Wizjer dachowy
- Klimatyzacja
- Radio CD/Mp3
- Ogumienie: przód: 380/70 R24, tył: 480/70 R34

Parametry przyczepy 1-osiowej

Technicznie (konstrukcyjnie) dopuszczalna masa całkowita	7400	[kg]
Dopuszczalna masa całkowita:	6855	[kg]
Ładowność:	min. 5000	[kg]
Masa własna:	do 1855	[kg]
Pojemność ładunkowa:	min. 8,2	[m ³]
Powierzchnia ładunkowa:	min. 8,2	[m ²]
Wysokość ścian skrzyni:	min. 500+500	[mm]
Grubość blachy podłogi/ściany:	min. 3/2	[mm]
Zawieszenie:	szttywne	
Obciążenie oka dyszla	1100	[kg]
Rozmiar ogumienia:	400/60-15,5	
Prędkość konstrukcyjna:	30	[km/h]
System wywrotu:	trójstronny	

Wyposażenie standardowe:

- Skrzynia ładunkowa z wahadłowym uniwersalnym systemem otwierania ścian
- System wywrotu trzystronnego skrzyni z przegubami kulowymi tylnymi o optymalnym rozstawie
- Wybór kierunku wywrotu za pomocą dwóch sworzni z zabezpieczeniem przed nieprawidłową obsługą
- Drabinka i stopnie burtowe ułatwiające dostęp do skrzyni ładunkowej
- Dyszel sztywny do łączenia z dolnymi zaczepami ciągnika
- Zaczep dyszla sztywny z okiem 50mm
- Podpora dyszla ze składanym stalowym kółkiem podporowym
- Instalacja hamulcowa pneumatyczna dwuprzewodowa
- Postojowy hamulec ręczny z korbą
- Instalacja oświetlenia 12V z tylnym gniazdem elektrycznym
- Przewód przyłączeniowy, spiralny, instalacji oświetleniowej
- Instalacja hydrauliczna wywrotu z automatycznym zaworem odcinającym, ograniczającym wywroty
- Siłownik teleskopowy trójstronnego wywrotu skrzyni ładunkowej z zawiesiem przegubowym
- Podpora serwisowa skrzyni ładunkowej
- Dwa kliny do kół umieszczone w ocynkowanych kieszeniach
- Drabinka i stopnie burtowe ułatwiające dostęp do skrzyni ładunkowej
- System lakierniczy o wysokiej odporności antykorozyjnej z zastosowaniem materiałów malarskich chemoutwardzalnych dwuskładnikowych dających dużą trwałość powłok lakierniczych i odporność na UV.

Ad. 2 - Barierka L=38,1m ze stali 1.4301, parametry analogiczne jak barierki pomostów.

Ad. 3 - Beton płyty dennej C30/37.

Ad. 4 - Beton słupów połączeń C35/45.

Ad. 5 - Wycenić zgodnie z załączonymi przedmiarami.

Ad. 6 - Według rozwiązań systemowych producenta przykrycia z laminatu. Do wyceny należy przyjąć konstrukcję ze stali 1.4301 w ilości 0,29t.

Ad. 7 - Zamawiający zgadza się z twierdzeniem, że w okresie rękojmi i gwarancji będzie mógł żądać tylko usunięcia wad i usterek, ale nie można przecież wykluczyć, choćby tylko teoretycznie, że ujawnione wady lub usterki będą na tyle poważne, że spowodują konieczność ponownego wykonania całości lub części robót wynikających z Umowy.

Ad. 8 - Zapis ma charakter uniwersalny. Aby nie zachodziła konieczność ciągłej jego zmiany wpisano konieczność wykonania zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę lub zgłoszenia stosownie do rodzaju realizowanej inwestycji. W przypadku tego konkretnego zadania chodzi o pozwolenia na budowę.

Ad. 9 - Tak.

Ad. 10 - w § 7 ust. 3 wyrazy „zdania następnego” zastępuje się wyrazami „§ 16 ust. 2.”.

Ad. 11 - Zgodnie z art. 143a ust. 1 pkt 1 ustawy PZP warunkiem zapłaty przez zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w art. 143c ust. 1, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych; Ustawodawca nie określił katalogu dowodów potwierdzających faktyczną zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom. Dowody te określa zamawiający. Na nim też spoczywa dochowanie staranności w celu uzyskania dowodów potwierdzających faktyczną zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom. Wobec faktu, że zamawiający gospodaruje środkami publicznymi nie może zrezygnować z obowiązku przedłożenia wskazanych dowodów.

Ad. 12 - § 9 ust. 3 został oparty na treści art. Art. 647¹ kodeksu cywilnego. Podstawowym celem tego przepisu jest, aby istotne postanowienia umowy wykonawcy z podwykonawcą były znane inwestorowi albo z którymi miał możliwość zapoznania się. Orzecznictwo sądów co do obowiązku przedstawienia dokumentacji jest rozbieżne jednak Zamawiający gospodarując środkami publicznymi musi przyjąć, że przedłożenie dokumentacji jest obowiązkowe.

Ad. 13 - w przepisie § 10 nie ma ustępów lecz tylko punkty; uwaga słuszna, wobec tego w § 10 pkt 6 wyrazy „kary umownej” zastępuje się wyrazem „odsetek”.

Ad. 14 - prawdą jest, że za szkody na terenie budowy po jego protokolarnym przejęciu od Zamawiającego odpowiada Wykonawca, jednak wskazany punkt 12 jest w interesie Wykonawcy, choć przed Zamawiającym zawsze będzie odpowiadał Wykonawca a nie Podwykonawca.

Ad. 15 - przepis został dodany w interesie Wykonawcy, aby nie miał problemów z terminową realizacją zadania przez Podwykonawcę; wobec powyższego w § 10 pkt 15 wyrazy „15%” zastępuje się wyrazami „5%”.

Ad. 16 - zgodnie z treścią wskazanego przepisu do wyboru wykonawcy należy zastosowanie określonej formy zabezpieczenia (ust. 1). Nie ma potrzeby przepisywania ustawy. Tylko w przypadku forma określonych w ust. 2 wymagana jest zgoda Zamawiającego.

Ad. 17 - Zamawiający nie zgadza się na zmniejszenie kar umownych,

Ad. 18 - w § 18 ust. 6 lit. d) umowy wyrazy: „lub nawet drobne usterki przedmiotu umowy” zastępuje się wyrazami: „na tyle istotne, że obiekt nie będzie się nadawał do użytkowania.”.

Ad. 19 - w § 18 ust. 8 lit. a) umowy wyrazy: „może przerwać czynności odbioru do czasu usunięcia wad” zastępuje się wyrazami: „to stosuje się ust. 9”.

- § 18 ust. 8 lit. c) - w ocenie Zamawiającego przepis zgodny z prawem (i dotyczącym go orzecznictwem Sądu Najwyższego), granice uprawnień stron umowy w tym zakresie określają przepisy kodeksu cywilnego o rękojmi za wady.

Ad. 20 - Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę w § 20 - na 60 dni.

WÓJT
mgr Adam Piątkowski